



立臻股份有限公司

設備租賃合約

立臻股份有限公司 (以下簡稱甲方)

合約編號：

立約人

(以下簡稱乙方)

乙方茲因營業所需要向甲方租賃資產，經雙方同意遵守如下條款：

- 一、乙方向甲方租賃設備 J500 全自動智能販賣機壹台。設備總價新台幣參拾玖萬捌仟元整。
- 二、乙方之物件裝置於 _____ 非經甲方書面同意遷移，乙方不任意遷移，轉讓他人或無故解約。否則甲方得依違約條件，立即終止合約拆回設備並沒收保證金。
- 三、乙方應於簽訂本租賃合約書時，需支付新台幣壹拾萬元整作為設備保證金。
- 四、雙方簽訂合約書後，以 1 個月為單位共計 12 期，分別繳納 12 期租金費用。乙方需每月 5 日前預先繳清當月租金費用新台幣玖仟元整。設備保證金及第一期租金，需先於交機前支付完成，爾後 11 期租金則開立 11 張期票按月分期支付。
- 五、乙方需按月分期支付貨款如違約超出 3 日內未完成當月付款手續視同違約。甲方得依違約條件沒收頭期款，且無需經過法律訴訟程序直接至乙方取回租借設備。
- 六、如使用電子支付時，乙方需自行備有完善有線或無線網路連接設施。如現場需甲方代購加裝無線網路分享器及電信公司 SIM 網卡，需酌收工本費用。
- 七、如乙方如使用甲方銀行帳號代為申請電子支付刷卡機時，乙方需支付銀行刷卡機月租費 \$600 元。
- 八、設備需求水源必須為淨化桶裝蒸餾水。如客戶如欲改為自動給水方式，需加裝原廠指定 3M 商用軟淨水過濾器供設備使用。甲方需酌收安裝及材料費 \$ 6500 元，更換濾心費用 \$4800 元
- 九、乙方首次裝機需支付安裝搬運及電子支付雲端設定費用 \$ _____ 元，裝機免費範圍水電以一米為限，如超過一米需酌收材料費用，租賃期間如需再次遷移則需另行報價收費。
- 十、租賃期間機器顯示螢幕之播放權屬甲方所有，乙方如欲撥放畫面需經甲方授權同意後才能使用。
- 十一、設備在非人為損壞之正常使用下，合約期間甲方負責設備維護保養之責任。
- 十二、乙方在租賃期間應善盡管理之責，正確操作並維持設備清潔與正常運作。但因乙方如人為因素，移機及其他不可抗拒因素造成設備零件維修費用，需由乙方自行負擔所有維修費用。
- 十三、乙方應於本契約期滿或終止後五日內，將租借物歸還給甲方。而後甲方應將保證金三十天內無償退還乙方，若乙方不能返還該租借物或有損毀時，應依本合約第一條所列價格賠償甲方。
- 十四、以上所有報價均為未含稅價。
- 十五、本合約如涉訴訟必要，雙方同意以台北地方法院為第一審管轄法院。
- 十六、本合約自民國 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至民國 _____ 年 _____ 月 _____ 日止，共計壹年。合約期滿如雙方無異議，合約得再延長壹年。
- 十七、本契約書壹式貳份，甲乙雙方各執一份為憑。

立約人

甲方：立臻股份有限公司

乙方：

負責人：王順生

負責人：

統一編號：96964951

統一編號：

地址：新北市汐止區大同路一段 308 號 1 樓。

地址：

電話：(02) 2643-5000

電話：

承辦業務代表：

承辦業務代表：

中 華 民 國 _____ 年 _____ 月 _____ 日

立臻股份有份公司

丹尼好士餐飲設備租賃服務

客戶租賃設備資產明細 附件一

日期： 年 月 日

| 客戶名稱： | | | | 營業地址： | | | |
|--------------------------|------------|----------|----|--------------------|--------|------|----|
| 負責人： | | | | 聯絡人： | | | |
| 電話： | | | | 電話： | | | |
| | 機器名稱 | 廠牌型號 | 數量 | 單價 | 複價 | 機器序號 | 備註 |
| 1 | 全自動智能販賣機 | LSF-J500 | 1 | 350000 | 350000 | | |
| 2 | 電子支付刷卡機 | | 1 | 20000 | 20000 | | |
| 3 | 自動找零投幣機 | ITC | 1 | 18000 | 18000 | | |
| 4 | RFID 儲值會員卡 | | 1 | 8000 | 8000 | | |
| 5 | QR 攝像頭反掃裝置 | | 1 | 2000 | 2000 | | |
| 6 | 濃縮柳橙果汁分配 | jetinno | 1 | 3000 | x | | 選配 |
| 借用設備總資產額: NT\$398000(未稅) | | | | | | | |
| 網路連線： | | | | 現場電壓規格: 110v/1800w | | | |
| 現場水源供應: | | | | 是否有濾水器: 無 | | | |

租借客戶物料優惠價格

| | 銷售產品 | 數量 | 單位 | 單價 | 複價 | 備註 |
|--|-------------|--------|----|--------|----|------------|
| 1 | UCC 曼巴咖啡咖啡豆 | 1 | 磅 | | | 1 磅=454 公克 |
| 2 | 卡布奇諾泡沫奶粉 | 1 | 公斤 | | | |
| 3 | 三芝小農茶 | 0.6 | 公斤 | | | |
| 4 | 特濃巧克力 | 1 | 公斤 | | | |
| 5 | 日本靜岡抹茶粉 | 1 | 公斤 | | | |
| 6 | 含果粒柳橙汁 | 2.4 | 公斤 | | | |
| | 合計 | | | | | |
| 備註欄：1.安裝網路設定及搬運費: NT\$ (未稅) 2.物料價格詳如物料報價單內容 | | | | | | |
| 負責業務 | | 單位主管核示 | | 裝機正確時間 | | 客戶簽收 |
| | | | | | | |